

Рынок жилья на конец I квартала 2024 года

СМОЛЕНСКСТАТ

Средние цены на рынке жилья,
рублей за 1 кв. метр общей площади

Первичный рынок

Вторичный рынок

83 412



70 314

Индексы цен на рынке жилья,
на конец квартала, в процентах

Первичный рынок

Вторичный рынок

104,1

к IV кварталу
2023 года

99,98

к IV кварталу
2023 года

119,3

к I кварталу
2023 года

110,8

к I кварталу
2023 года



Средние цены на рынке жилья
по типам квартир, рублей за 1 кв. метр общей площади

128 110 Элитные 119 552

81 475 Улучшенного качества 69 600

86 600 Среднего качества (типовые) 67 748

Низкого качества 56 622

● Первичный рынок ● Вторичный рынок

Индексы цен на рынке жилья
по типам квартир,
на конец квартала, в процентах к предыдущему кварталу



● Первичный рынок ● Вторичный рынок